

# CLASSIFICADOS&EDITAIS

classificados@gruposjbr.com (61) 99637-6993

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:

\*<https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.

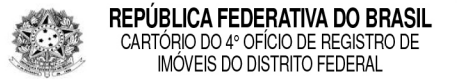


**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EQ 31/33, Edifício Consei, Salas 210/212, Guará II, CEP: 71.065-315 TEL. (61) 3382-7455/3382-2501

## EDITAL DE INTIMAÇÃO/NOTIFICAÇÃO (PRAZO DE 15 DIAS)

MANOEL ARISTIDES SOBRINHO, Oficial Registrador do 4º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos da Lei nº 9.514/97, depois de frustrada a notificação do (a) (as) (s) devedor (a) (es), a requerimento e no (s) endereço (s) fornecido (s) pelo (a) credor (a) (es) (s) **BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ n. 00.000.000/0001-91, com sede nesta Capital, conforme documentos contidos nos autos da prenotação n. 264.481, por este edital INTIMA/NOTIFICA O (a) (os) (as) senhor (a) (as) (es) **Valerio Cinosi e Regina Marta Dias Cinosi**, residente (s) e domiciliado (a) (s) nesta Capital, a comparecer (em) perante este Cartório, endereço acima, no prazo de 15 (quinze) dias, a fim de pagar (em) a dívida de **R\$19.617,18**, relativa ao principal, juros de mora, multa, emolumentos, enfim a todos os encargos e obrigações legais e contratuais decorrentes do contrato de alienação fiduciária do imóvel situado no (a) **Apartamento n. 301, do Bloco E, Lote n. 03, do Conjunto 03, da Quadra QC-05, do Setor Habitacional Riacho Fundo II, desta Capital**, objeto da matrícula n. 85.901. Científica ainda o (a) (s) devedor (a) (es) que para ser evitada a consolidação da propriedade fiduciária, deverão ser pagas todas as prestações vencidas e as que vencerem até a data do efetivo pagamento e que, decorrido o prazo sem purgação da mora, comprovado o pagamento do imposto de transmissão de propriedade - ITBI, será promovida a consolidação de propriedade fiduciária em nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) supracitado (a) (s). Outrossim, consolidada a propriedade no nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) o imóvel poderá ser vendido em leilão público, restando ao (à) (s) devedor (a) (es) o direito de preferência. Guará (DF), 11 de janeiro de 2024. Assina por delegação, Lindomberg dos Passos Itacarambi - Registrador Substituto.

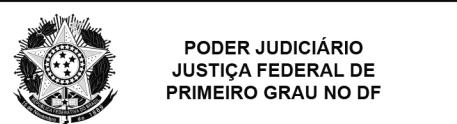


**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EQ 31/33, Edifício Consei, Salas 210/212, Guará II, CEP: 71.065-315 TEL. (61) 3382-7455/3382-2501

## EDITAL DE INTIMAÇÃO/NOTIFICAÇÃO (PRAZO DE 15 DIAS)

MANOEL ARISTIDES SOBRINHO, Oficial Registrador do 4º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos da Lei nº 9.514/97, depois de frustrada a notificação do (a) (as) (s) devedor (a) (es), a requerimento e no (s) endereço (s) fornecido (s) pelo (a) credor (a) (es) (s) **BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ n. 00.000.000/0001-91, com sede nesta Capital, conforme documentos contidos nos autos da prenotação n. 265.367, por este edital INTIMA/NOTIFICA O (a) (os) (as) senhor (a) (as) (es) **Glaci de Souza Santos**, residente (s) e domiciliado (a) (s) nesta Capital, a comparecer (em) perante este Cartório, endereço acima, no prazo de 15 (quinze) dias, a fim de pagar (em) a dívida de **R\$20.199,01**, relativa ao principal, juros de mora, multa, emolumentos, enfim a todos os encargos e obrigações legais e contratuais decorrentes do contrato de alienação fiduciária do imóvel situado no (a) **Apartamento n. 004, do Bloco D, Lote n. 02, do Conjunto 03, da Quadra QC-05, do Setor Habitacional Riacho Fundo II, desta Capital**, objeto da matrícula n. 85.732. Científica ainda o (a) (s) devedor (a) (es) que para ser evitada a consolidação da propriedade fiduciária, deverão ser pagas todas as prestações vencidas e as que vencerem até a data do efetivo pagamento e que, decorrido o prazo sem purgação da mora, comprovado o pagamento do imposto de transmissão de propriedade - ITBI, será promovida a consolidação de propriedade fiduciária em nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) supracitado (a) (s). Outrossim, consolidada a propriedade no nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) o imóvel poderá ser vendido em leilão público, restando ao (à) (s) devedor (a) (es) o direito de preferência. Guará (DF), 11 de janeiro de 2024. Assina por delegação, Lindomberg dos Passos Itacarambi - Registrador Substituto.



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA FEDERAL DE**  
**PRIMEIRO GRAU NO DF**

## AVISO DE REABERTURA DE PRAZO

Pregão Eletrônico nº 90001/2024

**Objeto:** Avaliação ambiental com emissão de Laudo Técnico das Condições Ambientais de Trabalho (LTCAT) e Laudo de Insalubridade e Periculosidade, em todos os cargos/funções dos setores da Seção Judiciária do Distrito Federal. **Abertura:** 28/02/2024, às 14 horas. **Local:** <https://www.gov.br/compras/pt-br>. O edital encontra-se disponível nos sites [https://pncp.gov.br/app/editalis?q=&status=recebendo\\_proposta&pagina=1](https://pncp.gov.br/app/editalis?q=&status=recebendo_proposta&pagina=1) e <https://sistemas.trf1.jus.br/citacoes/index.php>. **Informações:** (61) 3221.6403/6404/6405/6406 ou [selic.df@trf1.jus.br](mailto:selic.df@trf1.jus.br).

Brasília-DF, 09 de fevereiro de 2024  
Seção Judiciária do Distrito Federal

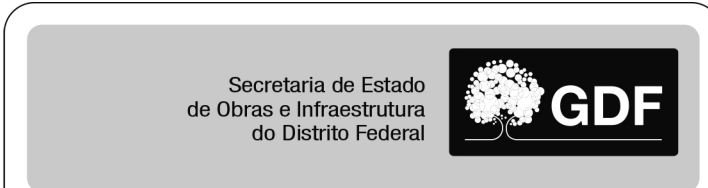
**TRIBUNAL DE CONTAS DO**  
**DISTRITO FEDERAL**

## AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90006/2024

**Objeto:** Medicamentos e insumos hospitalares. 00600-00012386/2023-29-TCDF. Valor estimado: R\$ 90.000,00; Data limite de recebimento das propostas 29/02/2024, às 14h30min. A Sessão Pública será processada no sítio do Compras.gov.br (UASG: 974003), nos termos do Edital.

Brasília/DF, 06 de fevereiro de 2024  
Alessandra Ribeiro Astuti  
Pregoeira



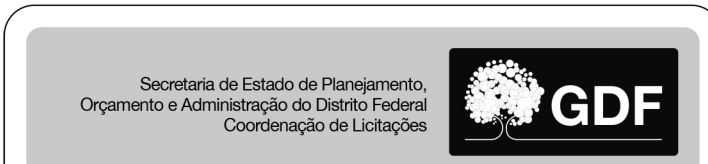
Secretaria de Estado  
de Obras e Infraestrutura  
do Distrito Federal

## AVISO DE ALTERAÇÃO DA NUMERAÇÃO

CONCORRÊNCIA Nº 05/2023 – UASG 929053

O Presidente da Comissão Permanente de Licitações da Secretaria de Estado de Obras do Distrito Federal comunica a alteração da numeração da Concorrência nº 05/2023, objeto dos autos do Processo nº SEI 00110-00001440/2023-03, passando o mesmo processo/objeto a ser conduzido sob o número da Concorrência nº 08/2023.

Brasília-DF, 08 de fevereiro de 2024  
ADRILES MARQUES DA FONSECA  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação



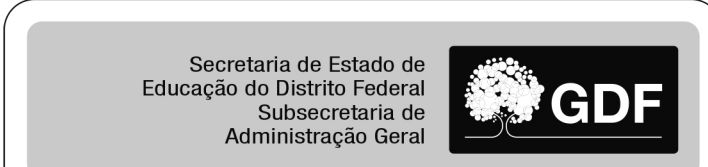
Secretaria de Estado de Planejamento,  
Orçamento e Administração do Distrito Federal  
Coordenação de Licitações

## AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90009/2024 - UASG 974002

A Pregoeira comunica aos interessados que, a fim de atender às demandas dos Órgãos que compõem a estrutura administrativa do Distrito Federal, a Subsecretaria de Compras Governamentais – SCG/SECONTI/SEEC operacionalizará licitação do PE 90009/2024 no sistema Compras Governamentais, cujo objeto é o Registro de Preços para a aquisição de materiais de expediente e de informática (caneta marca-texto, cola, grameador, disco compacto e outros), de acordo com as condições e características constantes no Edital e seus anexos. Valor estimado: R\$ 1.877.320,22. Tipo de Licitação: menor preço. Elemento de Despesa: 33.90.30. Abertura das propostas dia 26/02/2024, às 10h. Processo nº: 04033-00000212/2023-83. O edital poderá ser retirado no endereço eletrônico [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). Informações pelo e-mail: [pregoeirosulog10@economia.df.gov.br](mailto:pregoeirosulog10@economia.df.gov.br).

Brasília/DF, 08 de fevereiro de 2024.  
Tatiana Carneiro de Melo Moreira



Secretaria de Estado de  
Educação do Distrito Federal  
Subsecretaria de  
Administração Geral

## AVISO DE PROCURA DE IMÓVEL Nº 05/2024

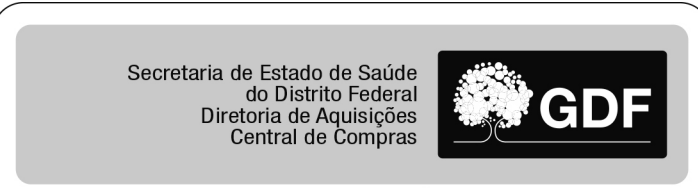
O DISTRITO FEDERAL, por intermédio da Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal, TORNA PÚBLICO O AVISO DE PROCURA DE IMÓVEL, com área útil mínima de 1.259,50 m² e máxima de 2.266 m², além das áreas externas, sem considerar as áreas de circulação horizontal e vertical (que deverão ser no mínimo 10%), localizado na **Região Administrativa do Paranoá**, conforme especificações contidas no Termo de Referência para acomodação de aproximadamente 869 pessoas, sendo estudantes do Ensino Fundamental séries iniciais e Educação Infantil, matriculados e frequentes na Escola Classe 06 do Paranoá, professores, equipe gestora, servidores e demais colaboradores necessários ao pleno funcionamento da Unidade Escolar (Processo nº 000080-00028399/2023-08). A retirada do Termo de Referência e entrega de propostas comerciais deverão ser feitas na sede da SEEDF até às 17h do dia 19 de fevereiro de 2024, no Shopping ID localizado no endereço SCN Qd. 6 Bl. B – Edifício Venâncio 3000 – Asa Norte – Brasília/DF – 70716-900, no Expediente da Subsecretaria de Administração de Geral- SUAG, – DF. A proposta deverá ser endereçada ao Presidente da Comissão instituída pela Portaria nº 807, de 09 de agosto de 2023, no endereço supracitado. O procedimento de contratação de locação de imóvel reger-se-á de acordo com a legislação vigente. A Secretaria de Estado de Educação reserva-se ao direito de optar pela proposta que melhor atender às suas necessidades operacionais. Caso o imóvel escolhido não esteja nas características ideais especificadas pela SEDF, deverá o proprietário proceder às devidas modificações no máximo em 30 (trinta) dias. O Termo de Referência poderá ser solicitado por meio do email [cpli.gab@se.df.gov.br](mailto:cpli.gab@se.df.gov.br) ou retirado no local.

Marcus Henrique Almeida de Paiva  
Presidente Suplente da Comissão de Locação de Imóveis



**Sindicato dos Trabalhadores em**  
**Escolas Públicas no Distrito Federal**

O Sindicato dos Trabalhadores em Escolas Públicas no Distrito Federal-SAE/DF, entidade sindical representativa da Carreira de Assistência à Educação do Distrito Federal, com fundamento no artigo 75, alínea "b", do estatuto social, convoca os seus associados quites com suas obrigações estatutárias para a Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 28 de fevereiro de 2024, no SDS/CONIC, Praça dos Aposentados, em frente à sede do sindicato, sito a SDS, Edifício Venâncio IV, bloco Q, loja 74, subsolo, Asa Sul-Brasília DF; com início às 9h30, em primeira convocação, com a presença de 50% mais 1 (um) dos associados; e às 10h00, em segunda convocação, com qualquer quórum dos associados. Para deliberar sobre a seguinte pauta específica: adiamento das eleições aos cargos que compõem o Sistema Diretivo do sindicato: Diretoria Colegiada, Diretoria Executiva, Regiões Administrativas e Conselho Fiscal, nos termos do parágrafo único do artigo 88 do estatuto social. Brasília – DF, 08 de fevereiro de 2024. Denivaldo Alves do Nascimento – Secretário Geral



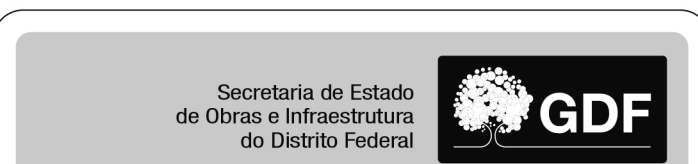
Secretaria de Estado de Saúde  
do Distrito Federal  
Diretoria de Aquisições  
Central de Compras

## AVISO DE ALTERAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 90008/2024 - UASG 926119

**Objeto:** Aquisição regular de materiais padronizados e classificados como bens de abastecimento regular nesta SES/DF, em sistema de registro de preços, para atender às necessidades da Secretaria de Saúde – DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI nº: 00060-00310497/2023-52. Total de 13 itens (Exclusividade às ME/EPP's). Valor Estimado: R\$ 194.366,17 (cento e noventa e quatro mil, trezentos e sessenta e seis reais e dezessete centavos). Cadastro das Propostas: a partir de 09/02/2024. Abertura das Propostas: 26/02/2024, às 9h, horário de Brasília, no site [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br). O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, sala: Central de Compras/DAQ/SUCOMP, CEP: 70.723-040 - Brasília/DF.

HELBERTH GONÇALVES MACAU  
Pregoeiro



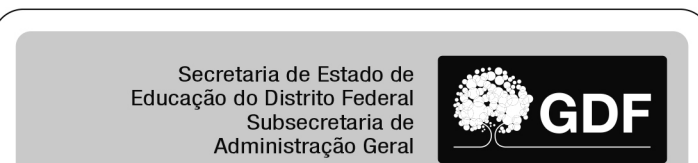
Secretaria de Estado  
de Obras e Infraestrutura  
do Distrito Federal

## AVISO DE REABERTURA DE PRAZO

CONCORRÊNCIA Nº 08/2023 – UASG 929053

O Presidente da Comissão Permanente de Licitações da Secretaria de Estado de Obras do Distrito Federal comunica a reabertura de prazo da licitação supracitada, publicada no Diário Oficial da União, no Diário Oficial do Distrito Federal e no Jornal de Brasília em 10 de outubro de 2023. **Objeto:** Concorrência nº 08/2023-SODF - do tipo técnica e preço, na forma de execução indireta, sob o regime de execução de empreitada por preço global, cujo objeto é a seleção e a contratação de empresa especializada para prestação dos serviços de elaboração/readequação de Projeto Executivo de Infraestrutura Urbana compreendendo implantação e readequação de meios-fios e calçadas, vias e ciclovias, desenvolvimento de geometria/terraplenagem, pavimentação, drenagem pluvial (contemplando redes, todos os dispositivos necessários para o funcionamento do sistema, como por exemplo, bocas-de-lobo, poços de visita, estruturas de lançamentos/dissipadores e Lagoas/Bacias de Detenção e demais que forem desenvolvidos pela CONTRATADA, readequação/atualização de projetos existentes, quando houver, nas áreas de contribuição do Ribeirão Taguatinga), sinalização viária, projeto de desvio de trânsito, plano de execução/ataque de obra, construção da matriz de riscos, paisagismo, supressão vegetal, recuperação florestal, na Região Administrativa do Sol Nascente/Pôr do Sol – RA SOL, especificamente em poligonal do Pôr do Sol, conforme especificidades apresentadas no item 9 do Projeto Básico, Anexo I ao Edital. Valor estimado da contratação: R\$ 3.571.044,17 (três milhões, quinhentos e setenta e um mil, quarenta e quatro reais e dezessete centavos). Processo nº SEI 00110-00001440/2023-03. Data e horário da licitação: 02 de abril de 2024 - às 9h, a ser realizada no auditório da SODF situado no Setor de Áreas Públicas, Lote "B", Bloco "A15", em Brasília - DF. O Edital e seus anexos poderão ser retirados no sítio [www.so.df.gov.br](http://www.so.df.gov.br) - Informações: (061) 3306-5038 e e-mail [cplc@so.df.gov.br](mailto:cplc@so.df.gov.br).

Brasília-DF, 08 de fevereiro de 2024.  
ADRILES MARQUES DA FONSECA  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação



Secretaria de Estado de  
Educação do Distrito Federal  
Subsecretaria de  
Administração Geral

## AVISO DE PROCURA DE IMÓVEL Nº 04/2024

O DISTRITO FEDERAL, por intermédio da Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal, TORNA PÚBLICO O AVISO DE PROCURA DE IMÓVEL, com área útil mínima de 2.481,90m² a 3.651,80m², além das áreas externas, sem considerar as áreas de circulação horizontal e vertical (que deverão ser no mínimo 20%), localizado na **Região Administrativa de São Sebastião**, conforme especificações contidas no Termo de Referência, para atendimento aos estudantes matriculados, respectivamente, na Educação Infantil, nos períodos 1º e 2º, e nos anos iniciais na Escola Classe Morro da Cruz, bem como aos 488 estudantes da demanda reprimida da estratégia de matrículas por vaga para 2024, da Educação Infantil nos períodos 1º e 2º, e dos anos iniciais do 1º ao 5º ano do Ensino Fundamental, nas escolas que ofertam a Educação Infantil e os anos iniciais do Ensino Fundamental, também Educação Infantil (Processo nº 00080-00301827/2023-44). A retirada do Termo de Referência e entrega de propostas comerciais deverão ser feitas na sede da SEEDF até às 17h do dia 19 de fevereiro de 2024, no Shopping ID localizado no endereço SCN Qd. 6 Bl. B – Edifício Venâncio 3000 – Asa Norte – Brasília/DF – 70716-900, no Expediente da Subsecretaria de Administração de Geral- SUAG, – DF. A proposta deverá ser endereçada ao Presidente da Comissão instituída pela Portaria nº 807, de 09 de agosto de 2023, no endereço supracitado. O procedimento de contratação de locação de imóvel reger-se-á de acordo com a legislação vigente. A Secretaria de Estado de Educação reserva-se ao direito de optar pela proposta que melhor atender às suas necessidades operacionais. Caso o imóvel escolhido não esteja nas características ideais especificadas pela SEDF, deverá o proprietário proceder às devidas modificações no máximo em 30 (trinta) dias. O Termo de Referência poderá ser solicitado por meio do email [cpli.gab@se.df.gov.br](mailto:cpli.gab@se.df.gov.br) ou retirado no local.

Marcus Henrique Almeida de Paiva  
Presidente Suplente da Comissão de Locação de Imóveis